

HUTISKO – SOLANEC REKREAČNÍ STŘEDISKO

KNIHA STANDARDŮ



Město Kyjov

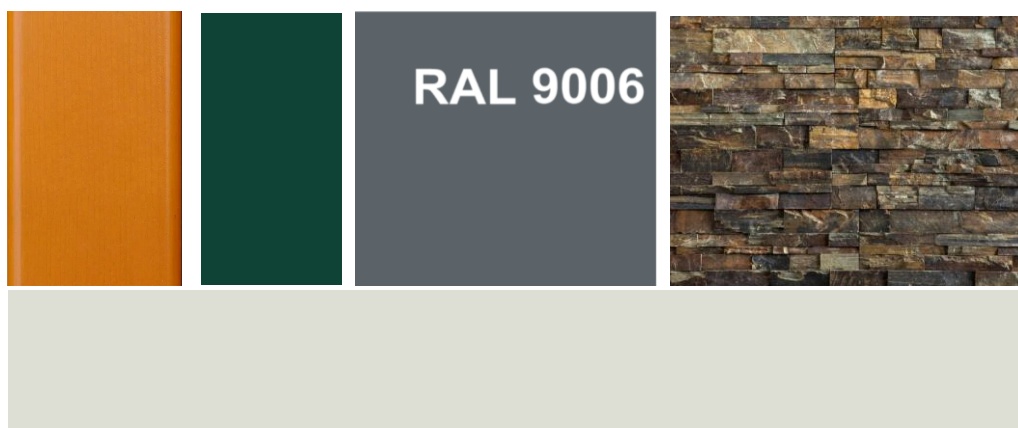
Odbor rozvoje města

1.7.2025

VNITŘNÍ POVRCHY



VNĚJŠÍ POVRCHY – ZÁKLADNÍ



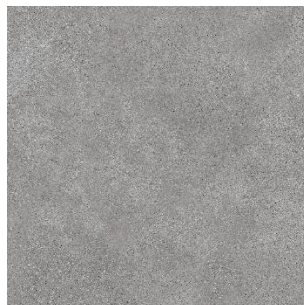
VEŠKERÉ PRVKY STAVBY A VÝROBKY UVEDENÉ V TÉTO KNIZE BUDOU PŘED ZHOTOVENÍM PŘEDLOŽENY
INVESTOROVÍ K ODSOUHLASENÍ (NA ZÁKLADĚ VZORKU), NENÍ-LI UVEDENO JINAK.
BARVY VÝROBKŮ MOHOU BÝT TISKEM ZKRESLENY. VŠECHNY FOTO JSOU ILUSTRAČNÍ.

POVRCHY PODLAH

P1 KERAMICKÁ DLAŽBA

Chodby, kuchyně, sociální zařízení (m.č. 101, 102, 121, 107, 108, 118, 109, 110, 114, 115, 116, 210, 211, 212, 213, 214, 215)

- vzhled: beton
- formát: čtvercový 600/600 (alternativně 45/45)
- tloušťka: 10 mm
- povrch: hladký, matný
- probarvený střep
- barva: šedá / hnědošedá
- kladení: kolmo na spáru
- soklík: výšky 70 mm (s ukončovací Al lištou)
- protiskluznost dle ČSN, EN 13451-1+A1, 940915, v hodnotách min. R10 A



Šedá 60/60



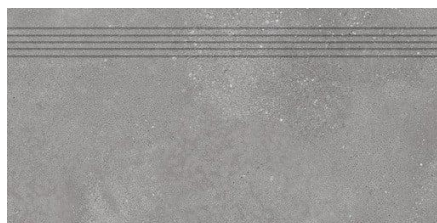
Hnědošedá 45/45

- otěruvzdolnost: min. PEI 3
- nasákavost: E≤0,5 % GLA
- odolnost vůči mrazu
- schodovka 1200 x 300 mm

P2 SCHODOVKA

Vnitřní schodiště - m. č. 102 (202)

- vzhled: beton
- formát: obdélník 600 x 300 mm
- tloušťka: 10 mm
- povrch: hladký, matný
- probarvený střep
- barva: šedá / hnědošedá
- kladení: celá dlažba vždy uprostřed, dořezy po bocích
- soklík: výšky 70 mm (s ukončovací Al lištou)
- protiskluznost dle ČSN, EN 13451-1+A1, 940915, v hodnotách min. R10 A



Šedá



Hnědošedá

- otěruvzdolnost: min. PEI 3
- nasákavost: E≤0,5 % GLA
- odolnost vůči mrazu

P3 POVLAKOVÁ KRYTINA

Společenská místnost, jídelna, pokoje (m. č. 104, 105, 117, chodby a pokoje 2.NP)

- vinylová podlaha v rolích, lepená
- tloušťka: 2 mm
- tloušťka nášlapu: 0,50 mm (PUR)
- dekor: parketa, dub zlatý / dub kouřový
- sokl: soklová lišta výšky 45 mm
- povrch: matný efekt
- zátěžová bytová krytina – zátěžová třída 33

Krytina je přívětivá k pohybovému aparátu a pro bezpečný pohyb i protiskluzná.



Soklová lišta

- PVC bez kabelového kanálu
- dekor: shodný s podlahou / bílá
- včetně komponentů do rohů, koutů, spojek apod.
- montáž: lepení



POVRCHY STĚN

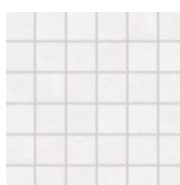
P4 KERAMICKÝ OBKLAD

WC, sprchy a hygienické zázemí ostatní (m.č. 118, 109, 110, 115, 116, 106, 119, 120, 210, 211, 212, 213, 214, 215)

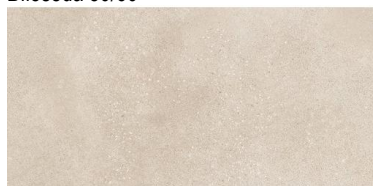
- rozměr: 600 x 300 mm
- tloušťka: 8 mm
- povrch: hladký, matný povrch
- barva: bílo šedá / světle béžová



Bílošedá 30/60



mozaika 30/30



Světle béžová 30/60



Slonová kost 30/60



P5 KERAMICKÝ OBKLAD – VZOR

Za umyvadlem a dřezem v místnosti č. 104, 105 a 117

- rozměr: 600 x 600 mm (200 x 400 mm)
- tloušťka: 7-8 mm
- povrch: hladký, matný povrch
- barva: bílo šedá / světle béžová / slonová kost



Bílošedá 60/60

Slonová kost 20/40

P6 VNITŘNÍ POVRCHY MIMO KERAMICKÝ OBKLAD

Všechny místnosti

- štuková omítka s výmalbou
- barva: bílá RAL 9010 / RAL 9016
- zrnitost: 0,2 mm



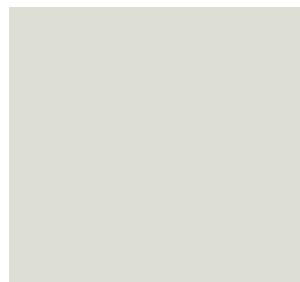
Alternativně

- SDK obklad
- stěrka
- barva: bílá RAL 9010/ RAL 9016

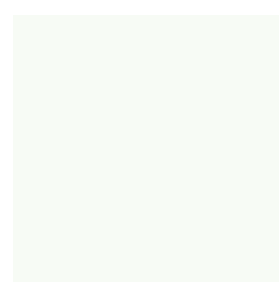
P7 VNĚJŠÍ POVRCHY

Vnější omítka

- silikon - silikátová omítka na KZS
- zrnitost: 2 mm
- struktura: hlazená (točená)
- barva: bílá RAL 9002 – šedobílá (RAL 9016 – dopravní bílá) / lomená bílá dle vzorníku dodavatele KZS



RAL 9002 – šedobílá



RAL 9016 – dopravní bílá

Sokl

- materiál: kamenný obklad
- barva: béžové až hnědé odstíny
- výška soklu: min. 30 cm nad upraveným povrchem



P8 STŘEŠNÍ KRYTINA

Střešní krytina

- falcovaný plech
- šedá RAL 9006
- mat



RAL 9006

OTVORY

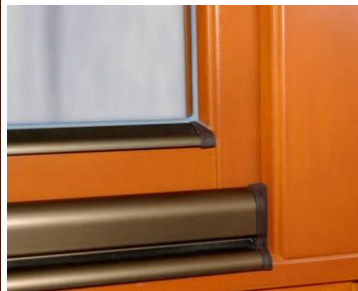
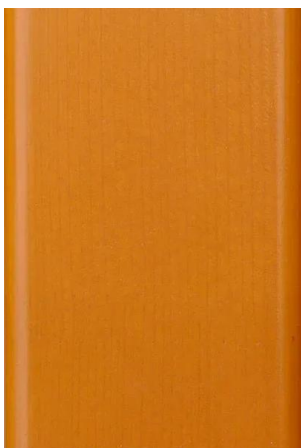
O1 OKNA

- materiál: dřevo – borovice / dub
- lepený hranol o šířce 68 mm
- barva rámu: dle vzorníku dodavatele, základní – lazura
- sklo: izolační dvojsko
- max. hodnota prostupu tepla: $U=1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- okapnička: oplechovaná (viz obrázek)

(trojsko, šířka rámu 78 mm, $U_w = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$)

Kování a kliky:

- uzamykatelné
- barva: bronz / zlatá



Interiérové stínění:

- vnitřní rolety ztemňující
- s bočními vodíci lištami na stěnu
- ovládání: manuální
- montáž: na stěnu
- barva: písková



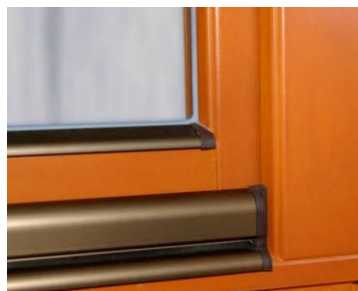
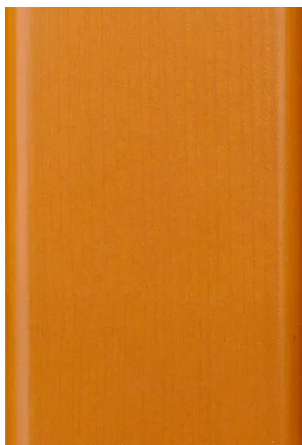
O2 BALKÓNOVÉ DVEŘE

Balkónové dveře (m. č. 117)

- materiál: dřevo – borovice / dub
- lepený hranol o šířce 68 mm
- barva rámu: dle vzorníku dodavatele, základní – lazura
- sklo: izolační dvojsko
- max. hodnota prostupu tepla: $U=1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- okapnička: oplechovaná, bronz

Kování a kliky:

- uzamykatelné
- barva: bronz / zlatá



Interiérové stínění:

- vnitřní rolety zatemňující
- s bočními vodíci lištami na stěnu
- ovládání: manuální
- montáž: na stěnu

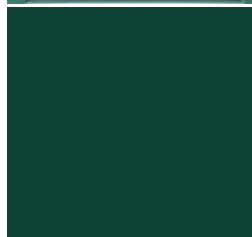


O3 VSTUPNÍ DVEŘE

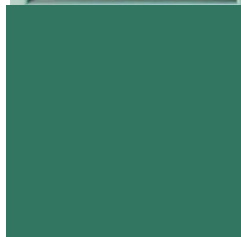
- částečně prosklené s otvíravým bočním světlíkem
- materiál: dřevo, vícevrstvý lepený hranol – borovice / dub
- výplň: sklo ornament / sendvičová deska s PUR pěnou
- barva rámu: lazura, zelená (RAL 6005 – mechová zelená, RAL 6000 – zelená patina)
- dvoufalcový dvevní práh s přerušeným tepelným mostem
- max. hodnota prostupu tepla: $U= 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Kování a kliky:

- klika - klika
- materiál: kov
- barva: bronz
- zámek: bezpečnostní



RAL 6005



RAL 6000



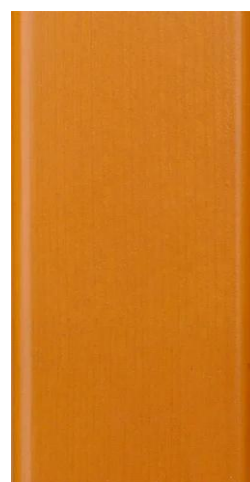
O4 VNĚJŠÍ DVEŘE

Vnější dveře

- plné bez bočního světlíku m. č. 120, 201
- m. č. 111 - plné s bočním otvíravým světlíkem
- materiál: dřevo, vícevrstvý lepený hranol – borovice / dub
- výplň: sendvičová deska s PUR pěnou
- barva rámu: lazura, dřevo - písková (dle dodavatele)
- dvoufalcový dveřní práh s přerušeným tepelným mostem
- max. hodnota prostupu tepla: $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Kování a kliky:

- koule - klika
- materiál: kov
- barva: bronz
- zámek: bezpečnostní



O5 VNITŘNÍ DVEŘE

Dveře

- jednokřídlové, otvíravé, plné příp. 2/3 prosklené
- materiál: smrk / borovice, lakované
- falcové
- viditelné panty

Zárubeň

- materiál: ocel
- barva: hnědá, 8001- okrová hnědá

Kování

- rozetové, klika - klika,
- materiál: kov
- barva: bronz
- zámek: dózický



RAL 8001

SANITA A DOPLŇKY

S1 TOALETA

Záchodová mísa:

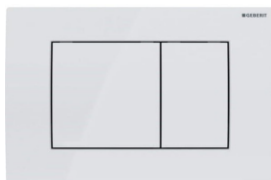
- keramická bílá
- závěsná mísa splachovacím kruhem
- hluboké splachování
- závěsný systém s nádržkou určen pro předstěnu
- viditelné upevňovací šrouby

Sedátko:

- hygienický materiál duraplast
- barva bílá, závěsy z ušlechtilé oceli
- rozměr kompatibilní s mísou
- bez soft close

Splachování:

- manuální tlačítko – 2 typy splachování
- materiál: plast, barva: bílá
- hranatý tvar



S2 UMYVADLO – HRANATÉ S POLIČKOU

Umyvadlo

- zavěšené na zdi
- materiál glazovaná keramika, barva bílá
- s otvorem pro stojánkovou baterii
- přepad směrem dolů
- s pojistným přepadem
- šířka max. 55 cm

Výpusť k umyvadlu 5/4

- chrom, mosaz
- výpusť s gumovou zátkou

Polička

- design: polička se zábranou
- velikost: max. 500 mm
- materiál: sklo / chrom



S3 UMYVADLO – OBLÉ

Umyvadlo

- zavěšené na zdi
- materiál glazovaná keramika, barva bílá
- s otvorem pro stojánkovou baterii
- přepad směrem dolů
- s pojistným přepadem
- šířka max. 55 cm



Výpusť k umyvadlu 5/4

- chrom, mosaz
- výpusť s gumovou zátkou

S4 BATERIE, SIFON

Umyvadlová baterie

- stojánková, páková, bez výpusti
- chrom
- výtok: min. 8 cm nad umyvadlo



Sifon

- povrchová úprava (barva) chrom

S5 DŘEZ, BATERIE, SKŘÍŇKA

Dřez

- jednodřez s odkapávačem
- materiál: granit
- barva: jasmín
- rozměr 760 x 440, hloubka 170 mm
- osazení do skříňky o hl. 450 mm
- otvor pro stojánkovou baterii



Umyvadlová baterie

- stojánková, páková, bez výpusti
- chrom
- vysoká, dlouhé ramínko – pevné



Výpustný ventil

- nástěnný
- na studenou vodu
- osazen nad odkapávačem dřezu



Sifon

- povrchová úprava (barva) chrom



Kuchyňská skříňka dřezová

- skříňka pod dřez
- zakrytí dřezu a sifonu
- rozměr: min. 1000 x 450 mm, výška max. 850 mm
- krycí deska: laminát, barva: jasmín (jak odřez)



S6 SPRCHOVÝ KOUT

Sprchová baterie

- materiál: mosaz
- barva: chrom
- nástěnná, páková (směr dolů)



Sprchová hlavice s hadicí

- ruční sprchová hlavice
- kulatá, ϕ min. 80 mm
- 1 funkce
- barva: chrom
- materiál hadice: kov
- délka hadice: 150 cm



Sprchová tyč

- materiál: kov
- barva: chrom
- na stěnu s držákem sprchy



Alternativně sprchový set s ruční sprchou

Sprchová vanička

- materiál: litý mramor
- velikost: min. 800 x 800 mm



Dvířka sprchy

- otočná
- neprůhledná

Dělicí stěna

- materiál: voděodolná kompozitní deska
- určena do vlhkých prostor
- skryté rámy konstrukce
- osazená na vaničkách
- barva: světle šedá



S7 DĚLÍCÍ STĚNA TOALET

Dělicí příčky pro WC kabiny

- materiál: voděodolná kompozitní deska
- určena do vlhkých prostor
- skryté rámy konstrukce
- panty a nohy nerez
- výška od země max. 10 cm
- barva: světle šedá
- klika: nerez
- uzamykatelný zámek



S8 ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST

Výlevka

- zavěšená na zdi
- materiál: keramika
- (Jika, keramika, 4.400,-)



Baterie

- nástěnná dřezová baterie
- manuální ovládání
- možnost regulace teploty
- materiál chrom
- s otočným ramínkem

Pojistná vpust'

- suchá zápachová uzávěrka
- rozměr min. 150 x 150 mm

S9 SANITA - DOPLŇKY

Držák (zásobník) toaletního papíru

- bílý ABS plast
- max. průměr náplně 260 mm

Zásobník na papírové ručníky

- plastový, bílý
- na rolované papírové ubrousky

Dávkovač mýdla

- bílý ABS plast
- objem 1 l



S10 ZRCADLA, HÁČKY

Zrcadlo

- s fazetou
- vel.: 600 x 900 mm
- montáž: nalepeno na odkladu



Háček

- jednoháček
- nerez
- montáž: vrtáním



S11 PRAČKOVÝ SIFON

- odtok: 40/50
- materiál: nerez
- podomítkový
- barva: chrom

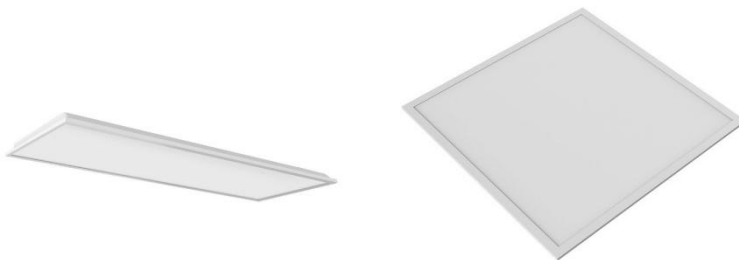


OSVĚTLENÍ A DOPLŇKY

E1 STROPNÍ SVĚTLA

Podhledová svítidla zapuštěná (podkrovní)

- LED modul
- barva: bílá
- materiál: kov
- rámeček: chrom
- krytí IP20
- teplota chromatičnosti: 3000 – 5000 K
- světelný tok: min. 2000 lm
- tvar: obdélník – chodba
- tvar: čtverec – pokoje
- rozměry obdélník: 1000 x 200 mm
- rozměry čtverec: 200 x 200 – 300 x 300 mm
- hloubka zapuštění: 25 mm



Stropní přisazená svítidla (1.NP)

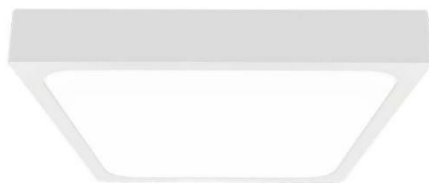
- LED modul
- barva: bílá / chrom
- materiál: kov
- výška: 24 - 50 mm
- krytí IP20
- teplota chromatičnosti: 4000 – 5000 K
- světelný tok: min. 2000 lm
- tvar: čtverec / obdélník
- rozměry 600 x 600 mm / 300 x 300 mm



Stropní koupelnové

m. č. 106, 210, 212, 213, 214

- integrovaný LED modul
- barva: bílá
- materiál: plast
- rámeček: chrom
- krytí IP44
- teplota chromatičnosti: 3000 – 5000 K
- světelný tok: min. 1500 lm
- tvar: čtverec
- rozměr: 225 x 225 – 300 x 300 mm
- výška: 24 - 50 mm



E2 NÁSTĚNNÁ SVĚTLA – ORIENTAČNÍ SVÍCENÍ

Bodové osvětlení

- zapuštěné
- pro noční svícení
- tvar: čtverec
- barva: bílá
- materiál: kov



E3 BODOVÁ SVĚTLA

Bodové

- nástěnné
- materiál: kov
- barva: chrom
- spínač světla



E4 SVĚTLA NAD ZRCADLA

Osvětlení nad zrcadlo

- LED osvětlení
- krytí: IP44
- design: chrom
- šířka: 50 cm



E5 ZÁSUVKA

- hranatý tvar
- barva bílá
- materiál tvrzený plast
- minimalistický design
- 1 – 2 zásuvky se šikmým připojením
- rámeček zásuvky – barva bílá



E6 SPÍNAČ

- hranatý tvar
- kolébkové
- barva bílá / ledově bílá
- materiál tvrzený plast
- minimalistický design
- rámeček, barva bílá / ledově bílá



VNITŘNÍ VYBAVENÍ

V1 VYBAVENÍ POKOJŮ

Postel

- materiál: dřevo – borovice
- velikost matrace 800 x 2000 mm
- spodní hrana bočnice – minimálně 20 cm nad podlahou
- rošt: dřevěné latě
- zvýšená jedna bočnice
- nosnost: do 130 kg



Šatní skříň

- otevřené, bez dvířek alt. regálový systém
- hloubka 600 mm, šířka min. 600 mm
- možnost pověšení oblečení - šatní tyč, police
- barva: vzor borovice
- materiál: kov / lepená překližka tl. min. 18 mm
- povrch: lakovaná dýha
- upevnění ke zdi



Noční stolek

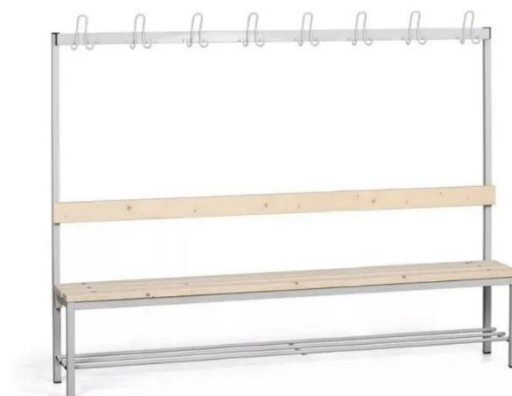
- otevřený se šuplíkem
- barva: vzor borovice
- rozměry: min. 400 x 300 mm, výška dle postele



V2 VYBAVENÍ – VSTUPNÍ ŠATNA

Šatní lavice s věšákem

- možnosti sezení
- možnost uložení botů
- materiál: kov / lepená překližka (dřevo)
- barva: světle šedá (stříbrná)
- design dřeva: břiza



V3 VYBAVENÍ - OŠETŘOVNA

Vyšetřovací lůžko

- omyvatelné
- polohovatelné



Psací stůl

- se šuplíky
- možnost šuplíkového kontejneru
- rozměr: min. 700 x 1200 mm



Kancelářská židle

- otočná židle na kolečkách
- podpěrky rukou
- ergonomická opěrka zad
- materiál: kov / látka



Uzamykatelná skříň na léky

- materiál: kov
- výška min. 1800 mm
- šířka: min. 600 mm
- design: plná, neprůhledná
- barva: krémová / béžová
- zámek



V4 VYBAVENÍ – SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST

Police pod výdejní okna

- konzolová police
- hloubka: 300 mm
- odkládací plocha: tyčový systém
- délka: 3500 mm
- materiál: nerez



Uzamykatelná skříň

- nízká uzamykatelná skříňka na elektroniku
- rozměry: min. 1200 x 800 x 400 mm



V5 VYBAVENÍ – SKLADOVÉ PROSTORY

Regály

- regálový systém na uložení čistého ložního prádla
- hloubka: 600 mm
- materiál: kov / dřevo



Nádoba na špinavé prádlo

- objem nádoby: 120 l



Police pod výdejní okna

- konzolová police

- hloubka: 300 mm

- odkládací plocha: tyčový systém

- délka: 1000 mm



V6 VNITŘNÍ ROLETA

Vnitřní roleta

- Al roleta u výdejních okýnek

- ovládání: manuální

- barva: bílá



VENKOVNÍ VYBAVENÍ

V7 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

- osvětlení na stěnu
- možnost výměny zdroje
- barva: měděná / hnědá
- materiál: kov / sklo
- ovládání: spínači



V8 VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ

- samonosné
- schodnicové, bez podstupnic
- materiál: ocel
- barva: stříbrná
- zábradlí po obou stranách, tyčové



V9 VENKOVNÍ DLAŽBA

- Betonová zámková dlažba
- tl. 60 mm
 - tvar: obdélník
 - barva: písková
 - podkladní vrstvy určené pro chůzi

